

УДК 330.15: 332.122: 379.8

ОПРЕДЕЛЕНИЕ ФАКТОРОВ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОЦЕНКИ РЕКРЕАЦИОННОГО ПОТЕНЦИАЛА УКРАИНЫ

Кобанец Л.А.

Через анализ факторов, влияющих на экономическую оценку рекреационного потенциала, определяются направления дальнейших исследований.

Ключевые слова: потенциал рекреационная деятельность, ресурсы.

Рекреационная деятельность является одним из самых динамично развивающихся секторов мировой экономики. Доходы от мирового туризма в настоящее время превышают поступления от экспорта нефти и нефтепродуктов, электронного оборудования, автоэкспорта, почти в 3 раза превышают доходы от экспорта теле- и радиоаппаратуры. Туристско-рекреационный бизнес превратился в один из самых прибыльных, а до 2010г., как считают эксперты, станет бесспорным лидером среди экспортных групп мирового хозяйства и двигателем мировой экономики [4,151]. В Украине сосредоточены значительные рекреационные ресурсы, однако их использование зачастую хаотично и нерационально с точки зрения природопользования. Рынок рекреационных территорий неотрегулирован, что приводит к низкой экономической эффективности их использования с одной стороны, а с другой, является причиной ухудшения их природно-экологического баланса.

Одним из необходимых условий эффективного рекреационного природопользования является экономическая оценка рекреационного потенциала. Разработкой методологии оценки рекреационных ресурсов занимались отечественные и зарубежные исследователи [1;2], среди которых Г.М. Алейникова, А.Я. Бовсуновская, С.Н. Голубничая, В.Ф. Данильчук, Л.Н.Саломатина. Способы оценки стоимости рекреационных территорий были предложены А.В. Ефремовым [5]. Однако, несмотря на достигнутые успехи в решении этой важной научной задачи, единого универсального подхода не существует. Оценка рекреационного потенциала – сложный и во многом противоречивый процесс. Это обусловлено, в первую очередь, большим количеством критериев, влияющих на оценку рекреационного потенциала (например, природные, социально-экономические, историко-культурные, инфраструктурные). В связи с этим, разработанные методики оценки рекреационного потенциала носят во многом субъективный, а, следовательно, спорный характер и оставляют возможность для их дальнейшего совершенствования. Именно это и является целью данной статьи, ограниченной автором как первый этап, является *определение и анализ факторов, влияющих на экономическую оценку рекреационного потенциала i-ой территории.*

В связи с целью исследования в статье решены следующие задачи: на основе анализа литературных источников обобщен подход к определению сущности рекреационного потенциала, его структуры, особенностей формирования и использования; выявлены и рассмотрены факторы, влияющие на экономическую оценку рекреационного потенциала территории; обоснованы направления дальнейших исследований в области оценки рекреационного потенциала территории.

Под рекреационным потенциалом понимается вся совокупность природных, культурно-исторических и социально-экономических предпосылок для организации рекреационной деятельности на определенной территории.

Рекреационные ресурсы, под которыми понимаются компоненты географической среды (рельеф местности, в частности, памятники природы; лечебно-оздоровительного отдыха: климатические, грязевые, гидроминеральные; оздоровительного отдыха (реки и водохранилища, пляжи, лесные зоны)); и объекты антропогенной деятельности (культурно-исторические и архитектурные достопримечательности), туристско-рекреационная инфраструктура. Благодаря таким свойствам как уникальность, историческая или художественная ценность, оригинальность, эстетическая привлекательность и целебно-оздоровительная значимость, они могут быть использованы для организации различных видов и форм рекреационных занятий: отдыха, туризма, оздоровления и являются важнейшей составной частью рекреационного потенциала.

Весьма важен тот факт, что рекреационные ресурсы представлены в виде функциональных

сочетаний и обладают определенной территориальной целостностью. Они сочетают совокупности компонентов природного и культурного ландшафтов, определяющих возможность организации определенных видов рекреационных занятий, что позволяет в реальной практике организовывать на одной и той же территории различные суботрасли рекреационного хозяйства. К тому же существуют возможности сочетания рекреационной и общехозяйственной инфраструктуры с другими отраслями. При надлежащем управлении это приводит к тому, что все имеющиеся ресурсы эффективно используются.

Поиск гармонии между развитием рекреационной деятельности и экологией имеют особую актуальность. Сохранение имеющегося рекреационного потенциала, выявление еще не использованных рекреационных возможностей территории должны носить научно обоснованный характер заботливого отношения к природе.

Освоение и развитие рекреационного потенциала территории определяется двумя целевыми функциями. Первая, наиболее очевидная, – максимально возможное удовлетворение экономических и рекреационных потребностей проживающего на территории населения. Вторая связана с обеспечением привлекательности региона как объекта въездного туризма. Оптимальной является проработка их обеих, но специфика региональных условий акцентирует одну из них. Как показывает опыт последнего десятилетия, акцентирование второй функции является наиболее актуальным направлением реализации рекреационного потенциала для Украины, особенно в регионах, депрессивный характер развития которых не только не был преодолен в пост-советский период, но и усугубился проблемами реформируемой Украины.

Качество рекреационных ресурсов отражает восприятие человеком тех свойств природных комплексов, которые в интегральной форме выражают его наиболее уникальные оздоровительные свойства с точки зрения психологического, физического и эмоционального состояния. Поскольку эстетическое восприятие, в отличие от физического, индивидуально, а использование отдельных свойств рекреационных ресурсов многогранно и неоднозначно, в основу их оценки должны быть положены следующие положения:

- высокое качество отдыха обеспечивается многообразием возможностей (лечебных, спортивных, познавательных, эстетических и пр.);
- первозданность, необычность, самобытность рекреационных ресурсов определяют их общечеловеческую ценность;
- потребность человека в общении с природой естественна и должна быть непременно удовлетворена;
- природные рекреационные ресурсы исчерпаемы, имеют ограниченные возможности к восстановлению, незаменимы, поэтому экономическая диагностика рекреационного потенциала и регулирование его использования необходимы для ведения национальной политики развития рекреационной деятельности.

Диагностика позволяет оценить перспективность и целесообразность размещения в том или ином регионе определенных рекреационно-туристических объектов, а также выявить возможность их развития с учетом всей совокупности ресурсных и социально-инфраструктурных ограничений.

Экономическая оценка рекреационного потенциала включает ряд этапов, среди которых:

1. Разработка классификации ценности природных рекреационных ресурсов, инструментария и методов их оценки.
2. Определение факторов, влияющих на оценку рекреационного потенциала.
3. Разработка методов экономической оценки рекреационного потенциала территории.

При рассмотрении факторов, влияющих на оценку рекреационного потенциала, наиболее часто выделяют природные, культурно-исторические и инфраструктурные. В большинстве работ, посвященных оценке рекреационного потенциала, наиболее часто используется достаточно субъективная балльная система оценки, различаемая лишь количеством выделяемых уровней (3-5) оценки. То же происходит с оценкой условий рекреационной деятельности. Существуют трехступенчатая оценка (благоприятные, неблагоприятные, неблагоприятные условия) и пятиступенчатая

оценка (чрезвычайно благоприятные, весьма благоприятные, благоприятные, малоблагоприятные, неблагоприятные условия). Что касается экономической оценки рекреационного потенциала, она практически не развита. В работе А.В. Ефремова [5] предлагаются способы оценки стоимости таких рекреационных территорий как пляжи. За единицу отсчета автор предлагает принимать денежную оценку земель сельскохозяйственного назначения. При определении стоимости конкретной рекреационной территории рентная денежная оценка 1 га сельскохозяйственных угодий корректируется с учетом суммы баллов показателей рекреационного воздействия на здоровье человека и годовых затрат, вызванных необходимостью защиты территории (пляжа) от природных разрушений.

На основе анализа литературных источников и собственного научного видения проблемы, автор попытается в настоящей и последующих работах предложить собственную концепцию решения этого важного научного задания.

К факторам, влияющим на экономическую оценку рекреационного потенциала, автор предлагает относить следующие:

- 1) природный (контрастность пейзажа, растительный и животный мир, наличие и качество водоемов, пляжи, водные минеральные источники, грязи и рапа, микроклимат и др.);
- 2) экологический (крупные промышленные объекты в непосредственной близости; уровень загрязнения окружающей среды);
- 3) культурно-исторический (наличие памятников истории, культуры, духовности, исторических мест);
- 4) географический (транспортная доступность; близость/удаленность от центров потребления);
- 5) инфраструктурный (наличие/отсутствие инфраструктурных компонентов и коммуникаций);
- 6) социально-экономический (уровень развития отраслей, обеспечивающих рекреационную деятельность [пищевая, сувенирная, связь и др.]; кадровый потенциал региона в сфере рекреации и туризма);
- 7) криминогенный (уровень преступности в регионе).

Наиболее значительное влияние на экономическую оценку рекреационного потенциала оказывает *природный* фактор, включающий такие характеристики географической среды как: эстетические качества территории (живописность ландшафтов, контрастность пейзажа); наличие водных акваторий, пляжей; насыщенность редкими (желательно уникальными) геологическими объектами; богатство растительного и животного мира; наличие бальнеологических ресурсов, грязей и рапы с признанными целебными свойствами; климатические условия и микроклимат;

Проецируя природные рекреационные ресурсы на территорию конкретного региона, необходимо учитывать как отдельные виды ресурсов, так и всю их совокупность в комплексе, в котором изменение одних влечет за собой изменение других и всего комплекса в целом.

Природные рекреационные ресурсы представлены всеми элементами в Украине. Есть бальнеологические (минеральные лечебные воды), бальнеогрязевые (лечебные грязи), фитолечебные (массивы лесных и парковых насаждений), ландшафтные, пляжные, познавательные и другие.

Результатом рекреационного использования природных ресурсов является оздоровительный эффект, проявляющийся в повышении работоспособности, снижении заболеваемости, смертности, других социальных показателях. Именно в этой точке *социальный эффект переходит в экономический*: увеличение производительности труда, сокращение времени болезней, снижение затрат на здравоохранение.

Выделяют несколько подходов к оценке природных рекреационных ресурсов: их функциональную пригодность для того или иного вида рекреационной деятельности (технологическая оценка), степень комфортности (физиологическая оценка) и эстетические качества (психологическая оценка). При этом принимается во внимание надежность природных комплексов, определяемая их устойчивостью к антропогенным нагрузкам и разнообразием. Указанные факторы обуславливают различия критериев оценки (степени благоприятности) природных ресурсов для ре-

креационного освоения на разных территориях.

Особая сложность в оценке рекреационных ресурсов состоит в том, что их нужно рассматривать с двух позиций: организаторов отдыха и отдыхающих. Рекреационная оценка относится к разряду социальных. Она базируется на анализе реального и потенциально возможного отношения отдыхающих к условиям отдыха. Часто этот потенциал ошибочно рассматривается в чистом виде без учета географического положения рекреационной территории относительно системы расселения, развитости инфраструктуры.

Эффективность отдыха определяется возможностью сочетания разных видов рекреационных занятий, что предполагает необходимость комплексного подхода к оценке ресурсов.

Методологический подход к оценке природного рекреационного потенциала конкретной территории в общем виде предусматривает на первом этапе разработку критериев оценки природного рекреационного потенциала, а затем на втором этапе составление шкалы качественной балльной оценки по каждому компоненту: рельефу, микроклимату, поверхностным водам, растительному и животному миру, гидроминеральным ресурсам, природным памятникам. На третьем этапе предстоит найти интегральную оценку каждого ресурса в зависимости от вида рекреационной деятельности.

При оценке природных компонентов привлекательность ландшафта для рекреационной деятельности должна учитываться через многообразие его форм. Например:

- при оценке рельефа – панорамность и живописность; крутизну склонов; состояние растительного и животного мира – ненарушенный растительный покров, редкие и исчезающие виды, в том числе занесенные в Красную книгу Украины;
- наличие природных объектов национального масштаба: гор, озер и рек, охраняемых природных территорий, их количество, значимость для областного и регионального использования при оценке гидроминеральных ресурсов;
- при оценке историко-культурных и духовных рекреационных ресурсов – наличие уникальных памятников культуры с целью достижения познавательно-эстетического аспекта.

Оценка природного рекреационного потенциала производится с учетом всех природных компонентов с применением интегральной оценки ресурсов в зависимости от вида рекреационной деятельности.

С природным тесно связан *экологический* фактор, оказывающий существенное влияние на экономическую оценку рекреационного потенциала. В ряде районов Украины сложилась неблагоприятная экологическая ситуация. Значительная часть населения проживает в городах, где концентрация вредных веществ через усиление урбанизации и интенсификацию производства в 5-10 раз превышает допустимую норму, что негативно отражается на здоровье человека.

В этих условиях особенное значение приобретает организация полноценного отдыха для укрепления здоровья населения с целью преодоления физической и психофизиологической усталости, что имеет немалое значение для развития творческой личности.

Обязательным условием пригодности природных рекреационных ресурсов для этой цели является экологически благополучное состояние природной среды. Экологические показатели состояния природной среды имеют важное значение для экономической оценки рекреационного потенциала. Территория Чернобыльской зоны по своим природным характеристикам заслуживает высокой оценки, однако экологическое состояние окружающей среды не позволяет использовать природные ресурсы в целях рекреации. А при оценке рекреационного потенциала пляжей и прибрежных акваторий Крыма особое значение приобретают экологические показатели состояния морской среды. К ним относятся: санитарно-гигиенические, гидрохимические, гидробиологические показатели, а также количество дней, закрытых для купания.

Основные проблемы загрязнения рекреационных территорий связаны с деятельностью человека, то есть, обусловлены искусственно созданными источниками, которые делятся на стационарные (предприятия промышленности и сельского хозяйства) и подвижные (транспорт). Выбросы от этих источников поступают в природную среду в виде газообразных, жидких или твердых веществ. Это так называемые первичные загрязнители. В процессе выбросов эти вещества взаи-

модействуют между собой и с элементами природы и зачастую образуют новые вещества (синергический эффект), являющиеся вторичными загрязнителями.

Для того чтобы обеспечить контроль над загрязнением водных объектов устанавливаются стандарты воздействия на них и стандарты качества. При этом исходят из того, что уровни загрязнения в пределах стандартов (часто их называют нормативами) находятся внутри ассимиляционного потенциала экосистемы и не оказывают отрицательного воздействия на водные объекты. В некоторых случаях для водных объектов, которые используются в рекреационных целях, могут устанавливаться более суровые нормативы экологической безопасности.

Рекреационная деятельность – мощный стимул для создания водоочистных сооружений, удаления мусора и прочих отходов. Благоприятная экологическая обстановка остается основным требованием при организации рекреационной деятельности. Оптимально именно то место отдыха, где не наблюдается вредного воздействия производственных предприятий и транспортных средств. Ни одна отрасль мировой экономики не зависит в такой степени от чистоты воды, пляжей, воздуха и вообще от состояния природы.

Значительное влияние на экономическую оценку рекреационного потенциала оказывает наличие на конкретной рекреационной территории объектов антропогенной деятельности, обладающих такими свойствами как уникальность, историческая или художественная ценность, эстетическая привлекательность. Основой *культурно-исторического* фактора являются элементы социальной сферы, к которым относятся памятники истории, культуры, духовности, исторические места. В своей совокупности они формируют антропогенный рекреационный ландшафт.

Влияет на экономическую оценку рекреационного потенциала *географический фактор*, который учитывает близость/удаленность крупных предприятий от центров рекреационного потребления, транспортную доступность рекреационного объекта.

Значительное влияние на экономическую оценку рекреационного потенциала оказывает *инфраструктурный фактор* (наличие/отсутствие инфраструктурных компонентов и коммуникаций).

Например, при оценке рекреационного потенциала пляжей и прибрежных акваторий следует учитывать следующие экономические показатели развитости общей и туристско-рекреационной инфраструктуры:

- принадлежность пляжей (лечебно-профилактические учреждения, гостиницы, базы отдыха, прочие рекреационные учреждения);
- доступность пляжей (частные, закрытые, платные, общего пользования);
- удаленность пляжей от селитебной зоны;
- удаленность пляжей от спальных корпусов (только для лечебно-профилактических и баз отдыха) и от остановок общественного транспорта (дорог);
- наличие и качество подъездных дорог (ширина и покрытие);
- наличие, количество мест и охраняемость автостоянок;
- количественный состав объектов инфраструктуры с привязкой к местности (кафе, бары, рестораны, пункты проката, игровые площадки и автоматы, развлекательные заведения);
- наличие туалетов, пунктов спасения и оказания первой помощи, пресной воды для питья, душевых и их количество;
- способ утилизации отходов и стоков (количество мусорных контейнеров);
- наличие, количество и площадь тентовых площадок.

Еще одним фактором, оказывающим влияние на экономическую оценку рекреационного потенциала, является *социально-экономический*, выражающийся в уровне развитости тех отраслей экономики, которые обеспечивают рекреационную деятельность (пищевая, сувенирная, связь и др.), в наличии квалифицированного кадрового потенциала в этой отрасли в регионе.

Немалое влияние на экономическую оценку рекреационного потенциала оказывает *криминогенный фактор*, который выражается уровнем преступности и количеством беспорядков в регионе. Регионы, где наблюдается высокий уровень преступности и/или политическая нестабильность, способствующая обострению криминогенной обстановки, хулиганства, отрицательно сказывается на туристическом имидже региона и существенно снижает рекреационный потенциал терри-

тории.

Анализируя все перечисленные факторы, влияющие на экономическую оценку рекреационного потенциала территории, можно определить рекреационную привлекательность региона. Она должна определяться на основе аддитивной функции с коэффициентами значимости, которые устанавливаются экспертным путем. Использование в процессе оценки привлекательности региона ГИС-технологий позволит автоматизировать данный процесс и обеспечить быструю и качественную обработку информации. Полученный показатель является интегральным и подлежит учету при экономической оценке *i*-ой рекреационной территории.

ВЫВОДЫ

Таким образом, дальнейшие исследования могут лежать в плоскости следующих направлений:

1. Анализ и совершенствование существующих классификаций ценности природных рекреационных ресурсов, инструментария и методов их оценки.
2. Разработка базовой шкалы стоимости единицы площади конкретной рекреационной зоны, исходя из оценки имеющихся рекреационных ресурсов. Такая оценка должна проводиться по совокупности ресурсов, т. е. единица площади на территории с разными ресурсами может иметь разную стоимость в пределах одной рекреационной зоны.
3. Разработка общих подходов к развитию инфраструктуры в рекреационных зонах с учетом первоочередной функции защиты окружающей среды и на их основании – обоснование практических рекомендаций по организации новых рекреационных зон в Украине с установленным набором рекреационных предприятий.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Данильчук В.Ф. Особенности формирования и развития туристических предприятий: Моногр. / НАН Украины. Ин-т экономики пром-сти. – Донецк, 2006. – 240 с.
2. Методология оценки рекреационных территорий / В.Ф. Данильчук, Г.М. Алейникова, А.Я. Бовсуновская, С.Н. Голубничая. – Донецк: ДИТБ, 2003. – 197 с.
3. Реймерс Н.Ф. Природопользование: Словарь-справочник. – М.: Мысль, 1990. – 637 с.
4. Савченко В.Н., Байрамов О.Б. Туризм как одна из сфер внешнеэкономической деятельности // Проблемы развития внешнеэкономических связей и привлечение иностранных инвестиций: региональный аспект. – Донецк: ООО «Лебедь», КП «Регион», 1998. – С.151-154.
5. Ефремов А.В. Соображения по экономической оценке пляжей // Экономика Крыма. - 2003. - №6. - С. 57-60.