

- Разработка схемы планирования территории Автономной Республики Крым, основного градостроительного документа регионального уровня;
- Корректировка генеральных планов городов, райцентров и курортных посёлков и на основе генеральных планов разработка их детальной планировки.

Суммарные проектные мощности по основным строительным материалам, производимым в регионе, составляют Железобетонные изделия	180 600 кубических метров в год
Нерудные материалы	2570 000 метров
Цемент	600 000 тонн
Кирпич	31 000 000 штук
Стеновые материалы природного происхождения	207 000 000 штук условного кирпича

Верховная Рада выделила 1,04 миллиарда гривен из стабилизационного фонда для обеспечения жильём льготных категорий граждан и поддержки программы строительства доступного жилья в 2010 – 2011 год.

В настоящее время в Севастополе и Крыму имеется более двадцати недостроенных многоэтажных жилых домов имеющих степень готовности от 70 % и выше. Для их достройки необходимы капиталовложения в сумме 118 миллионов гривен, которые, как обещают министерские чиновники, непременно будут выделены.

Вывод: я убеждён, что дела в отрасли неизбежно пойдут на поправку. Так как Министерство строительной политики и архитектуры АРК инициировало на общегосударственном уровне уменьшение налоговой нагрузки на строительные предприятия. Если благодаря этому снизится себестоимость строительства, да ещё отрасль получит приемлемые по цене банковские кредиты, можно будет надеяться на то, что жильё для населения станет доступнее.

ЛИТЕРАТУРА

1. www.Finance.tochka.net
2. Государственная Концепция развития промышленности на 2003 – 2011 годы.
3. Стратегия экономического и социального развития АРК на 2011 – 2020 годы.
4. www.ibl.ru
5. Журнал «Строительство & реконструкция», №8, 2010 год.
6. Журнал «Строительство & реконструкция», №10, 2010 год.

УДК 69.059.7

ВОЗМОЖНЫЕ ПУТИ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ ТЕХНОЛОГИИ УСТРОЙСТВА СТЫКОВ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ ФИРМЫ «КОНСОЛЬ» С УЧЕТОМ ЗИМНИХ УСЛОВИЙ

Лаврентьев А.Ю., студент гр. ПГС-401, Шаленный В.Т., д.т.н., профессор

Национальная академия природоохранного и курортного строительства

Работа включает в себя материалы исследования конструкции существующего стыка стеновых панелей, изготавливаемого фирмой «КОНСОЛЬ», а также рекомендации по улучшению его эффективности и надёжности с учётом зимних условий.

Стык, стеновые панели, зимние условия.

ВВЕДЕНИЕ

Сборное панельное домостроение активно развивалось и развивается во всех регионах Украины. Фирма «Консоль» возводит гражданские здания из сборных панельных конструкций уже не один год, строительство является актуальным, о чём могут сказать темпы роста строительства данных зданий в Крыму.

АНАЛИЗ ПУБЛИКАЦИЙ

Изучать и проектировать стыки стеновых панелей начали с появлением самих стеновых панелей и сборного панельного домостроения [2]. Изначально стык стеновых панелей имел следующую конструкцию (рис.1).

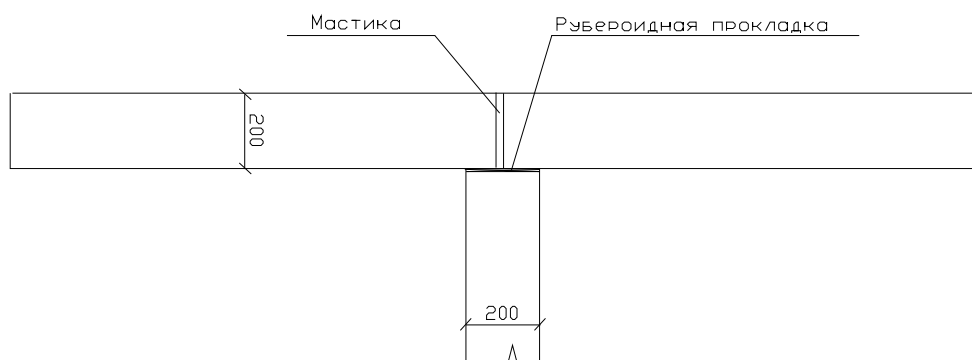


Рис.1. Стык стеновых панелей на ранних этапах крупнопанельного домостроения (горизонтальный разрез).

Стык не являлся термо-, паро-, гидробарьером, не отвечал всем прочностным характеристикам, вследствие чего начались новые разработки стыков стеновых панелей [2].

В своём проекте фирма «КОНСОЛЬ» использовала известную технологию устройства данного стыка у финской строительной компании [5], приспособив её для сейсмических условий нашего региона.

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ИССЛЕДОВАНИЯ

Целью работы является изучение существующих конструкций стыков стеновых панелей для оценки эффективности и надёжности их устройства с учетом зимних условий. Задачи исследования - литературный и патентный поиск, обобщение их результатов; изложение существа технологической карты [4] и формирование предложений по её совершенствованию, а именно по совершенствованию стыков стеновых панелей.

МЕТОДИКА ИССЛЕДОВАНИЯ

Литературный и патентный обзор работ по монтажу стеновых панелей, бетонированию стыков, анализ проектной документации и опыта производства работ, определение «узких мест» в технологии устройства стыков в стеновых панелях и формирование предложений по их совершенствованию с учётом зимних условий производства работ в Крыму.

РЕЗУЛЬТАТЫ И ИХ АНАЛИЗ

Стык стеновых панелей является важным элементом конструкции. В зависимости от технологии устройства стыка можно охарактеризовать его, выявить способность стыка служить термо-, паро-, гидробарьером, а также отвечать всем прочностным характеристикам.

В основе анализа – существующая конструкция стыка стеновых панелей.

На рис.2 изображён изучаемый существующий и используемый фирмой «КОНСОЛЬ» стык наружных и внутренних стеновых панелей.

Монтаж панелей производится в соответствии с требованиями СНиП 3.03.01-87 [1]. Петли армирования, заделанные в панели на заводе, загибают в соответствии с планом армирования. Эти петли облегчают и увеличивают скорость монтажа. В швы устанавливают арматурные стержни и захваты. Опалубку стыка заполняют мелкозернистым бетоном кл. В30 из ёмкости для заливки или с помощью бетонного насоса. Согласно технологической карте [4], в зимнее время рекомендовано использовать бетон, прочность которого на класс выше, чем требуется по проекту, а также использовать противоморозные химические добавки, в качестве которых предпочитают – нитрит натрия.

