

**ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ЯХТЕННОГО ТУРИЗМА В АР КРЫМ, НА ПРИМЕРЕ  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА ЯХТ-КЛУБА В Г. АЛУШТЕ**

Цопа Н.В., к.э.н., доцент, Бурлакова Д.С., студентка гр. ГС-531

*Национальная академия природоохранного и курортного строительства*

Раскрываются особенности яхтенного туризма как перспективного направления туристического бизнеса на примере опыта европейских стран, экономико-географические, природно-климатические предпосылки развития яхтенного туризма в Автономной Республике Крым, а также особенности проектирования и строительства яхт-клуба в городе Алуште как составляющей яхтенного комплекса АР Крым.

Яхтенные путешествия – один из наиболее популярных и демократичных видов путешествий в мире. По различным оценкам, количество парусных судов различного класса в бассейне Средиземного моря колеблется от 500 до 700 тыс. единиц. [1]

В европейских странах – Англии, Греции, Италии, Турции, на Мальте – существует развитая индустрия обслуживания яхтенных путешествий. Это сеть яхт-клубов, или марин, представляющих собой защищенные от непогоды и оборудованные яхтенные порты, где есть возможность произвести технический осмотр и ремонт судна, консервацию механизмов яхты, заправится топливом, пополнить запасы воды, продовольствия. На берегу находятся высококлассная гостиница, магазины, бары, рестораны. Здесь же располагаются таможня и пограничный пост.

Изучение деятельности яхт-клубов за рубежом показало, что марины являются центрами развития парусного спорта в местах своего расположения. На их базе проводятся соревнования, регаты, в том числе и международные. А само существование яхт-клуба – стимул для приобретения яхт местным населением.

Индустрия обслуживания яхт и яхтсменов позволяет получать высокие доходы и обладает высоким спросом. Опыт Турции, Греции, Испании и других стран показывает, что по доходности яхтенный туризм оставил позади туризм гостиничный и продолжает уходить вперед, зарабатывая около \$2 млрд. в год.[4]

**Целью статьи** является выявление необходимости развития яхтенного туризма в Крыму как одной из ведущих отраслей рекреационного комплекса, обоснования его перспектив развития как центра яхтенного туризма международного уровня в Причерноморском бассейне, на примере проектирования яхт-клуба в г. Алуште.

Этого можно достичь путем эффективного использования природно-рекреационного потенциала, создания современной береговой инфраструктуры яхтенных стоянок и марин на всем побережье Черного моря АРКрым, внедрения управленческих, социальных и технологических инноваций, повышения конкурентоспособности и уровня социальных стандартов, создания комфортных условий для туристов, развития регионального флота яхтенных судов.

**Анализ предпосылок.** Украина имеет экономико-географические предпосылки развития яхтенного туризма: государство обладает наибольшей длиной береговой линии Черного моря: из общей протяженности 4340 км на долю нашей страны приходится 1627 км (Болгария — 300 км, Грузия — 310 км, Россия — 475 км, Румыния — 225 км, Турция — 1400 км). [3]

Крым как региону с большим рекреационным потенциалом необходимы центры парусного спорта, которые смогут предложить высокий уровень обслуживания яхт и соответствующего оборудования, предоставить услуги по обучению детей и взрослых яхтенному делу. Необходимость развития яхтенной индустрии продиктована также и тем, что Крым является одним из мировых центров туризма. Уникальные природно-климатические факторы, богатая история, оставившая большое число памятников культуры и архитектуры различных эпох и народов, развитая коммуникационная инфраструктура – все это сделало Крым одним из самых популярных мест отдыха в бывшем СССР. Один из путей дальнейшего развития региона как центра туризма – выход на мировые рынки

туристических услуг и привлечение в Крым туристов со всего мира. Создание яхт-клубов, парусных центров, стоянок и марин вдоль крымского побережья сделает возможным посещение полуострова яхтсменами из любых уголков Земли.

Учитывая природно-климатические, экономико-географические предпосылки, а также наличие промышленной базы, правительство АРКрым сделало первый шаг в сфере решения вопроса по развитию яхтенного туризма на крымском побережье - разработана концепция «Развитие яхтенного туризма (яхтенных марин) в АРК на 2011-2020 годы». Предполагается строительство яхтенного комплекса, состоящего из 15 стоянок и марин, размещенных вдоль всего крымского побережья Черного моря, что позволит создать в регионе сеть "марин" международного уровня и обеспечит постоянное пребывание в бассейне Черного моря порядка 260-300 тысяч яхт в течение года. [3]

Основные сдерживающие факторы - несовершенство законодательной базы и недостаточное количество пунктов пропуска через государственную границу. Нужно упростить порядок прохождения пограничного таможенного контроля для маломерных судов.

Таким образом, одна из насущных проблем Крыма - отсутствие центров для стоянки и ремонта судов. Рассмотрим решение проблемы на примере г. Алушта как одного из перспективных регионов создания инфраструктуры яхтенного туризма.

**Яхт-клуб в г. Алуште.** Проектом предусматривается строительство яхт-клуба на 120 мест на территории города-курорта Алушта. Проектируемый объект рассматривается проектом как элемент города, обладающий высоким рекреационным потенциалом и инвестиционной привлекательностью.

Разрабатываемый проект позволит создать в Крыму первый парусный центр, предоставляющий полный набор услуг международного уровня, таких как: стоянка яхт и катеров в порту; обеспечение находящихся на стоянке судов электричеством и связью (телефон, факс); снабжение продовольствием и питьевой водой; заправка судов топливом; зарядка аккумуляторов и бортовых приборов; обследование яхт и катеров; водолазные работы; ремонт и техническое обслуживание, а также дополнительных услуг: парусная школа; магазин, кафе; гостиница на 50\*\*\* мест, ресторан на 100 мест; автостоянка на 50 машиномест; конференц-зал на 100 мест; услуги банка. Широкий спектр услуг и многофункциональность объекта, кроме финансовой выгоды, также приведет к созданию новых рабочих мест и улучшит инвестиционную привлекательность полуострова.

Для осуществления указанных услуг предусматривается следующее: сооружение отгороженной от моря акватории для стоянки яхт и катеров; строительство комплекса зданий и сооружений на берегу; создание транспортной и коммуникационной структуры; приобретение необходимой техники и оборудования.

Площадь акватории составляет 2,7 га. Площадь участка 1,95 га. Проектным решением предусмотрена возможность решения одной из весомых градостроительных проблем Алушты - соединения центральной набережной города и восточной набережной. Территория участка яхт-клуба функционально разделена на две зоны: техническую, предоставляющую услуги по ремонту и обслуживанию яхт, и непосредственно комплекс функциональных составляющих яхт-клуба с благоустройством прилегающей территории. Также двухчастному зонированию подчиняется и система причалов. Причал для малых и больших килевых судов и система устройств для поднятия судов на сушу прилегает к технической зоне участка. Причал для малых и больших швехотов, а также некоторых легких килевых судов взаимосвязан с зоной благоустройства здания яхт-клуба.

Яхт-клуб в Алуште запроектирован как центр развития парусного спорта в Крыму. На его базе предполагается проводить соревнования, регаты и другие массовые мероприятия, направленные на популяризацию яхтинга.

## ВЫВОДЫ

Таким образом, проектирование и строительство яхт-клуба в г.Алуште решит такие проблемы, как стоянка яхт и катеров, предоставление спектра услуг мирового стандарта по

ремонту и обслуживанию судов, обучению яхтенному делу, привлечение туристов со всего мира, что даст новый толчок развитию индустрии отдыха и развлечений. А поскольку индустрия обслуживания яхт является высокодоходной и стабильно развивающейся индустрией туристического бизнеса, строительство яхт-клуба даст возможность получать стабильный высокий доход. Ситуация на европейском рынке обеспечивает стабильный и высокий уровень спроса на услуги марин, наблюдается постоянный рост количества яхт в регионе.

При этом большинство яхт-клубов, за исключением яхт-клубов Турции, не имеют необходимой инфраструктуры: отсутствуют комфортабельные гостиницы, необходимое оборудование. Следовательно, яхтенный туризм в Крыму сможет стать конкурентноспособным участником рынка этого вида услуг.

Проектируемый яхт-клуб в г.Алуште входит в состав общекрымского яхтенного комплекса и является ячейкой формируемой инфраструктуры. Проблемы, решаемые при создании в Алуште хорошо оборудованного яхтенного порта, отражают характерные для АР Крым перспективы и возможности развития яхтенного туризма, которые призваны поднять туристско-рекреационный комплекс Крыма на новый качественный уровень развития.

## **ЛИТЕРАТУРА**

1. Лебедева А.В. Яхтенные порты и марины в Европе и России/Лебедева А.В.//Судоходство. – 2004. - №7-8. – с. 31
2. Физкультурно-спортивные сооружения. Под общей редакцией Л.В. Аристовой. – М.: Издательство «СпортАкадемПресс». – 1999. – 536 с., ил.
3. Официальный сайт Министерства курортов и туризма АРКрым [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.crimea.gov.ua>
4. Официальный сайт Яхты Азимут Украина [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.azimutyachs.ua>
5. Троицкий В.В. Рекомендации по оборудованию яхтенных марин. - Управление морской акватории Севастопольской городской государственной администрации.

**УДК 721:002:006**

## **НАНОТЕХНОЛОГИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И АРХИТЕКТУРЕ**

Цопа Н.В., к.э.н., доцент, Макарова М., студентка гр. ГС-531

*Национальная академия природоохранного и курортного строительства*

В статье рассмотрен зарубежный опыт применения нанотехнологий в строительстве и архитектуре в Германии, Италии, России, а также возможности по его использованию в условиях Украины.

В настоящее время одним из наиболее перспективных направлений развития науки, технологий и промышленности являются нанотехнологии и nanoиндустрия. И, прежде всего, это касается тех отраслей экономики, от состояния которых зависит решение многих социально-экономических вопросов. Строительство является как раз той отраслью, от состояния которой зависит будущее страны. Перед строительной отраслью стоит серьезная задача по укреплению своих позиций на отечественном рынке и выходу на внешние рынки. Как никогда сегодня нужны новаторские идеи по развитию строительной отрасли, новые строительные технологии и материалы будущего. А это, прежде всего, наноматериалы и нанотехнологии. В наш век – век информации и новых технологий – для специалистов жизненно необходима площадка для обмена мнениями и получения самой передовой и достоверной информации о «суперматериалах XXI века».

Целью статьи является ознакомление с опытом новых внедрений в строительстве и архитектуре и выявление степени их значимости для индустриального комплекса в целом. Фактическое использования нанотехнологий в строительстве является довольно ограниченным, поскольку инновационные идеи в большинстве своем